



ANDMEKAITSE INSPEKTSIOON

**ETTEKIRJUTUS-HOIATUS**  
isikuandmete kaitse asjas nr 2.1-6/16/

**Ettekirjutuse tegija** Andmekaitse Inspeksiooni vaneminspektor Helina-Aleksandra Lettens

**Ettekirjutuse tegemise aeg ja koht** 11.01.2016 Tallinnas

**Ettekirjutuse adressaat – isikuandmete töötaja** – OÜ Hansa REM,  
aadress: Pärnu mnt 23, 10141 Tallinn  
e-posti aadress: [info@hansarem.ee](mailto:info@hansarem.ee)

**Isikuandmete vastutav isik** töötaja juhatuse liige

**RESOLUTSIOON:**

**Korraldusseaduse (KorS) § 28 lõike 1, isikuandmete kaitse seaduse (IKS) § 32 lõike 1, § 33 lg 2 punkti 4, § 40 lõike 1 alusel teen täitmiseks kohustusliku ettekirjutuse:**

- 1) lõpetada KÜ Hermann 2 2011. aasta remondifondi liikumisi kajastavate dokumentide avalikustamine võrgulehel **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**;
- 2) saata Andmekaitse Inspeksioonile sellekohane kinnitus.

**Määrán ettekirjutuse täitmise tähtajaks 25.01.2016.**

**Ettekirjutuse täitmisest teatage hiljemalt selleks tähtajaks Andmekaitse Inspeksioonile.**

**VAIDLUSTAMISVIIDE:**

Käesoleva ettekirjutuse saab vaidlustada 30 päeva jooksul, esitades kas:

- haldusmenetluse seaduse kohase vaide Andmekaitse Inspeksioonile või
- halduskohtumenetluse seadustiku kohase kaebuse Tallinna Halduskohtusse (sel juhul ei saa enam samas asjas valet läbi vaadata).

Ettekirjutuse vaidlustamine ei peata selle täitmise kohustust ega täitmiseks vajalike abinõude rakendamist.

**HOIATUS**

Kui isikuandmete töötaja jätab Andmekaitse Inspeksiooni ettekirjutuse täitmata, võib Andmekaitse Inspeksioon pöörduda isikuandmete töötaja kõrgemalseisva asutuse, isiku või kogu poole teenistusliku järelevalve korraldamiseks või ametniku suhtes distsiplinaarmenetluse algatamiseks IKS § 40 lõike 1 alusel.

**SUNNIRAHA HOIATUS:**

Kui ettekirjutus on jäetud määratud tähtjaks täitmata, määrab Andmekaitse Inspeksioon ettekirjutuse adressaadile IKS § 40 lõike 2 alusel:

**sunniraha 2000 eurot**

**Sunniraha võib määrata korduvalt – kuni ettekirjutus on täidetud. Kui adressaat ei tasu sunniraha, edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Sel juhul lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.**

**FAKTILISED ASJAOLUD:**

Andmekaitse Inspeksioonis registreeriti xxxxxxxxxxxx kaebus, mille kohaselt on KÜ Hermann 2 haldur Tarvo Tomingas (OÜ Hansa REM töötaja) avaldanud võrgulehel [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#) korteriühistu remondifondi laekunud rahade ja sealt tehtud väljamaksete kohta aastal 2011, milles kajastuvad kõigi korteriomanike nimed koos vastavate summadega.

Eeltoodust tulenevalt alustas Andmekaitse Inspeksioon IKS § 33 lõike 5 alusel järelevalvemenetluse, mille käigus koostati 03.12.2015 osauhingule Hansa REM ettepanek isikuandmete kaitse seaduse paremaks rakendamiseks. Vastavalt haldusmenetluse seaduse §-le 40 andis inspeksioon enne otsuse tegemist osauhingule Hansa REM võimaluse esitada omapoolsed selgitused, arvamused ja vastuväited. Käesoleva ettekirjutus-hoiatuse koostamise ajaks ei ole osauhing Hansa REM Andmekaitse Inspeksiooni ettepanekule reageerinud ega oma vastuväiteid esitanud.

**ANDMEKAITSE INSPEKTSIOONI PÕHJENDUSED:**

Vastavalt IKS § 10 lõikele 1 on isikuandmete töötlemine (sh ka avalikustamine) lubatud üksnes isiku nõusolekul või seaduse alusel. Samuti tuleb isikuandmete töötlemisel arvestada IKS §-s 6 sätestatud isikuandmete töötlemise põhimõtetega. Antud juhul on kohane rääkida eesmärgikohasuse põhimõttest (isikuandmeid võib koguda üksnes määratletud ja õiguspäraste eesmärkide saavutamiseks ning neid ei või töödelda viisil, mis ei ole andmetöötlemise eesmärkidega kooskõlas)

Kuna korteriühistu eesmärgiks on hoone ühine majandamine ning kaasomandi valitsemine, siis on ühistu liikmetel õigus olla ühistu asjadest informeeritud. Seega peab andmete avaldamine toimuma selliselt, et üksnes ühistu liikmetel on juuredpääs ühistu dokumentidele.

Vastavalt IKS § 11 lõikele 4 on isikul õigus igal ajal nõuda isikuandmete töötlemise lõpetamist, kui seadus ei sätesta teisiti ja see on tehniliselt võimalik ega too kaasa ebaproportsionaalselt suuri kulutusi. Inspeksioon leiab, et võrgulehel [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#) andmete töötlemise lõpetamine on lihtsalt teostatav ja ei too kaasa ebaproportsionaalselt suuri kulutusi.

Helina-Aleksandra Lettens  
vaneminspektor  
peadirektori volitusel